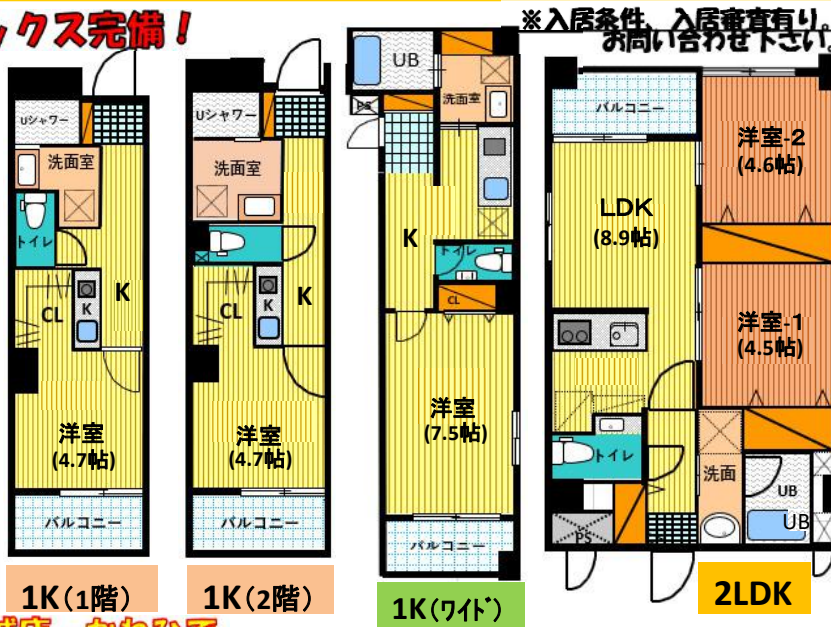


【白亜の洋館風】豪華リッチな存在感溢れる佇まい
「登野城」の魅力。かしこく、楽しく、優雅に暮らそう。

- ◆不在時の荷物もお任せ！宅配ボックス完備！
- ◆安全・安心のオートロック！
- ◆全戸エアコン1台付き
- ◆全戸インターネット無料！
NTT高速ひかり回線完備！



◆買い物便利！マックスバリュ登野城店、かねひで、ファミリーマート、ビックワン、どこへでも車で2分圏内

◆1Kはミニキッチン(冷蔵庫付き)
2LDKはシステムキッチン



【令和3年5月完成予定】
先行予約、受付中！

※角部屋となるお部屋:101・106・201・207・210号室

	2F	201(1K)	202(1K)	203(1K)	205(1K)	206(1K)	207(1Kワイド)	208(2LDK)	210(2LDK)
家賃		¥52,000	¥52,000	¥52,000	¥52,000	¥52,000	¥67,000	¥87,000	¥87,000
共益費		¥3,000	¥3,000	¥3,000	¥3,000	¥3,000	¥3,000	¥3,000	¥3,000
駐車場		1台付き	1台付き	1台付き	1台付き	1台付き	1台付き	1台付き	1台付き
1F		101(1K)	102(1K)	103(1K)	105(1K)	106(1K)			
家賃		¥52,000	¥52,000	¥52,000	¥52,000	¥52,000			
共益費		¥3,000	¥3,000	¥3,000	¥3,000	¥3,000			
駐車場		1台付き	1台付き	1台付き	1台付き	1台付き			

※駐車場は台数に限りがある為、先着順となります。(車種制限有り)



物件種目	新築賃貸マンション
物件名	(仮称) エレガントパレス (Elegant Palace)
間取り	1K ~ 2LDK
賃料	賃料 52,000 ~ 87,000 円
条件	敷金1ヶ月 礼金1ヶ月

所在地	石垣市字登野城683番地	
	ファミリーマート仲道店より徒歩2分	
学区	登野城小学校 (徒歩12分・車で2分)	
	石垣第二中学校 (徒歩14分・車で3分)	
建	総戸数	13戸 (1K: 10戸、1Kワイド: 1戸、2LDK: 2戸)
	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建
物	面積	1K(1階): 21.17㎡ / 1K(2階): 21.04㎡ 1K(ワイド): 30.72㎡ / 2LDK: 45.46㎡
	間取内訳(帖)	1K(1階): 洋4.7+CL / 1K(2階): 洋4.7+CL 1K(ワイド): 洋7.5 / 2LDK: LDK8.9、洋14.5、洋24.6
共益費	月額 3,000円	仲介料 1ヶ月(税別)
保証委託料	初回 22,000円 ~ 36,000円 (1年毎に更新10,000円)	
入居者保険	18,000円 ~ 24,000円 (2年毎に更新)	
契約期間	定期借家契約(2年)	駐車場 1台付(※先着順)
概算初期費用	256,200円 ~ 419,700円	
入居日	令和 3年 5月予定	
備考	オートロック/宅配ボックス/NET無料 エアコン1台/独立洗面台/衣類ガス乾燥機 ミニキッチン(1K)/システムキッチン(2LDK)	

沖縄県知事免許第(5)第3191号



有限会社 原商事

丁寧な対応・真心サービス

〒907-0014

沖縄県石垣市新栄町15-10

TEL 0980-83-2499

FAX 0980-83-5205

■取引耐用
専任媒介